



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 151 din 31.10.2018**

privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între Primăria orașului Tăuții Măgherăuș și SC PUFULETE SRL

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2018.

Având în vedere:

- Cererea d-lui Medan Axente, nr. 12030 din 11.10.2018,
- Raportul de specialitate nr. .2018 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate 1,2 și 3 ale Consiliului Local,
- avizul Secretarului orașului văzând ca au fost îndeplinite prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile art. 4 din L 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art 553 și art. 1763-1765 din L 287/2009 privind Codul Civil

În temeiul prevederilor art 36, , art. 45 , coroborate cu art. 115 alin.1 lit.”b” și art. 121 alin 2 și 4 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată, cu modificările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE;**

**ART.1.** Se însușesc rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare – terenuri, întocmite de SC COLIS SRL, prin evaluator autorizat ing. Balint Leontina pentru terenul înscris în CF nr. **58528 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 58528, în suprafață de 468 mp**, proprietatea SC PUFULETE SRL și terenul înscris în CF nr. **58499 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 58499, în suprafață 199 mp** proprietatea Orașului Tăuții-Măgherăuș, domeniu privat, care fac parte integrală din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Orașul Tăuții-Măgherăuș, domeniu privat, pe de o parte și SC PUFULETE SRL cu sediul în Bușag, str. 123, nr. 5-12, pe de altă parte, după cum urmează:

Orașul Tăuții-Măgherăuș **dă în schimb** SC PUFULETE SRL terenul proprietate privată a orașului înscris în CF nr. **58499 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 58499, în suprafață 199 mp**, situat administrativ în Orașul Tăuții-Măgherăuș și **primește în schimb**, de la SC PUFULETE SRL, terenul proprietatea acesteia înscris în CF nr. **58528 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 58528, în suprafață de 468 mp**, situat administrativ în orașul Tăuții-Măgherăuș.

**Art. 3.** Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a contractului de schimb de terenuri vor fi suportate de către primăria orașului Tăuții Măgherăuș.

**Art.4.** Se împuternicește domnul Primar Anton Ardelean cu semnarea actului autentic de schimb, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Orașului Tautii Magherauș,
- Prefectului Județului Maramureș,
- Compartimentului Urbanism al primăriei
- SC PUFULETE SRL,

**Presedinte de ședință**  
**Pop Călin-Dumitru**

**Contrasemneaza SECRETAR**  
**Bindila Calin Ioan**

Au fost prezenti 13 consilieri din 13 în funcție  
Adoptata cu unanimitate  
Nr . 151/31.10.2018  
5 ex. CL/BCI